

UNStudio разработала проект нового здания для кампуса JetBrains в Санкт-Петербурге



UNStudio подготовила проект нового здания петербургского кампуса международной IT-компании JetBrains. В нем будут созданы рабочие места для сотрудников, которые присоединятся к распределенной команде специалистов из 9 офисов в Европе, США и России.

Кампус JetBrains с панорамными видами на Финский залив задуман как место для встреч, общения и обмена идеями.

В интерьерах, спроектированных максимально удобными для работы творческих людей, создающих высокотехнологичные продукты, каждый может почувствовать свою принадлежность к сообществу профессионалов и к городу Санкт-Петербургу с его уникальной атмосферой.

Бен ван Беркель: «JetBrains — инновационная компания. Они амбициозны, глубоко понимают потребности своих сотрудников и имеют очень современное представление об офисе будущего. Мы смогли воплотить в этом дизайне все, чему научились при проектировании современных рабочих пространств, и смогли создать теплый, зеленый, прозрачный, открытый и гостеприимный офис, который стимулирует межличностное взаимодействие».

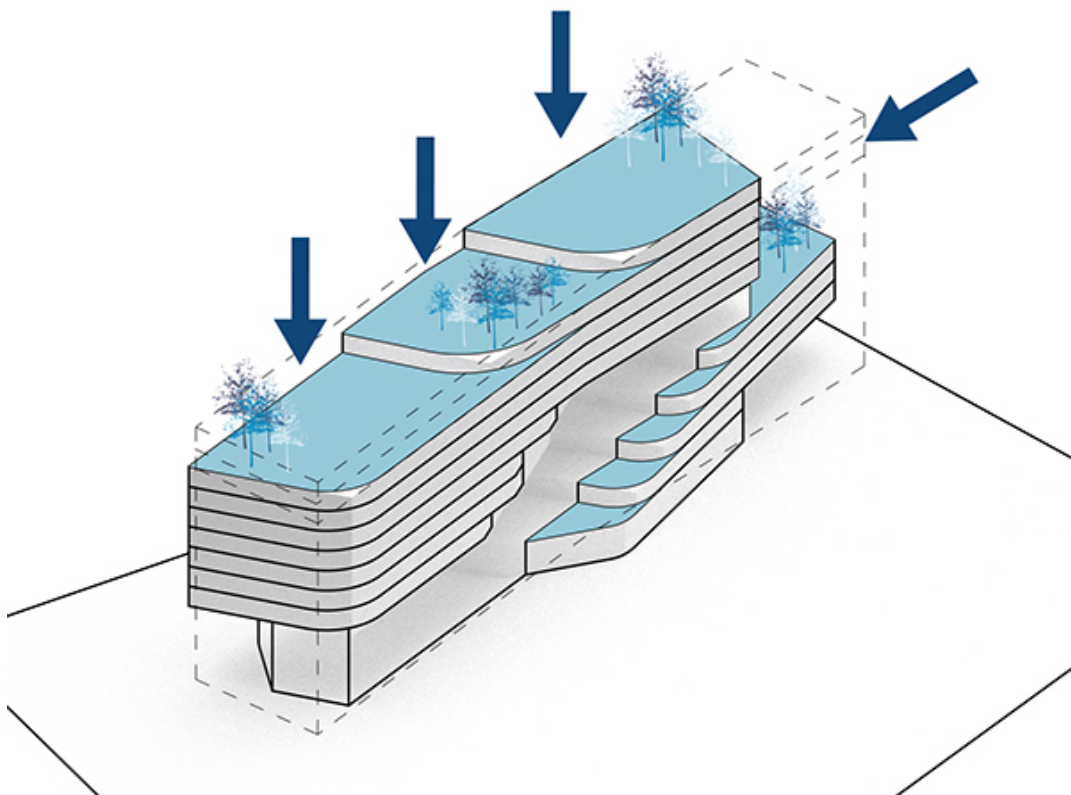
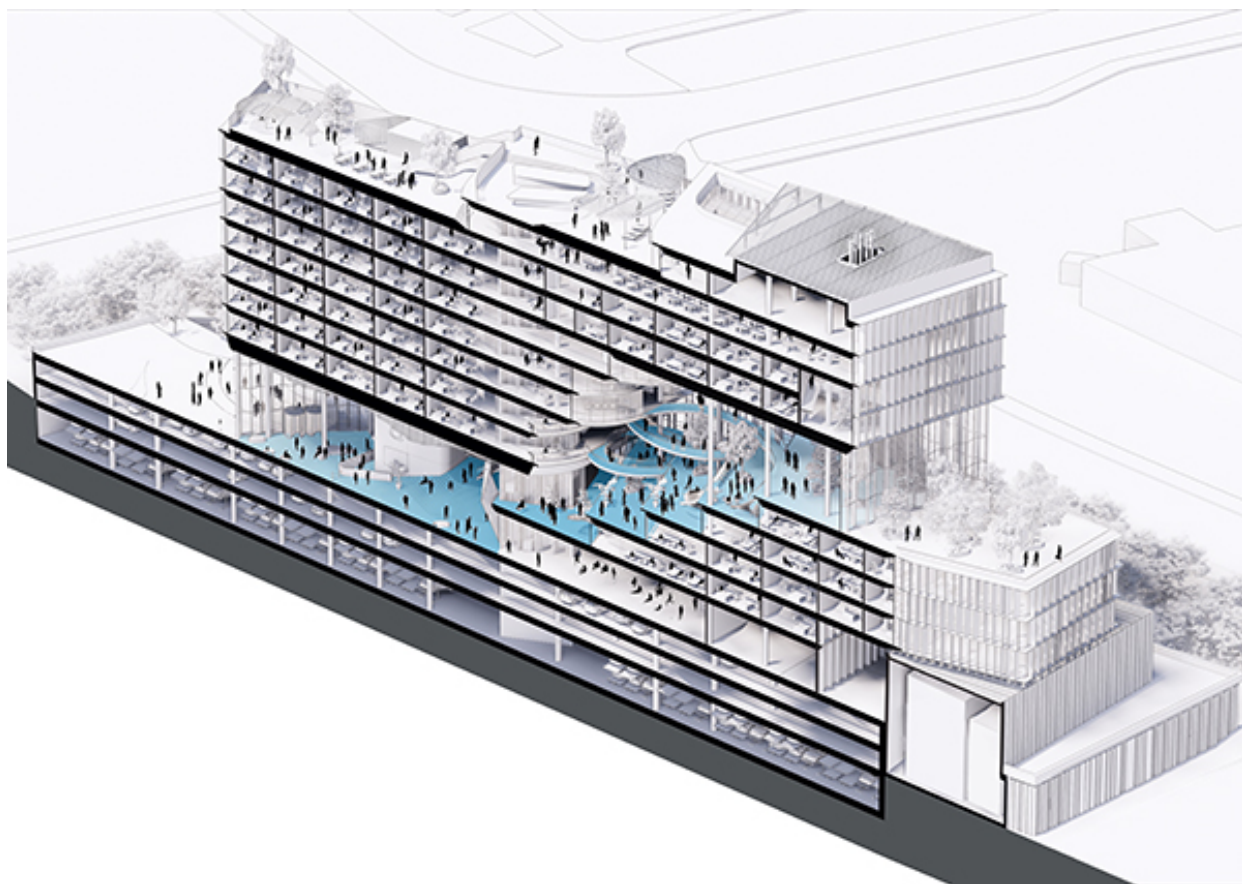




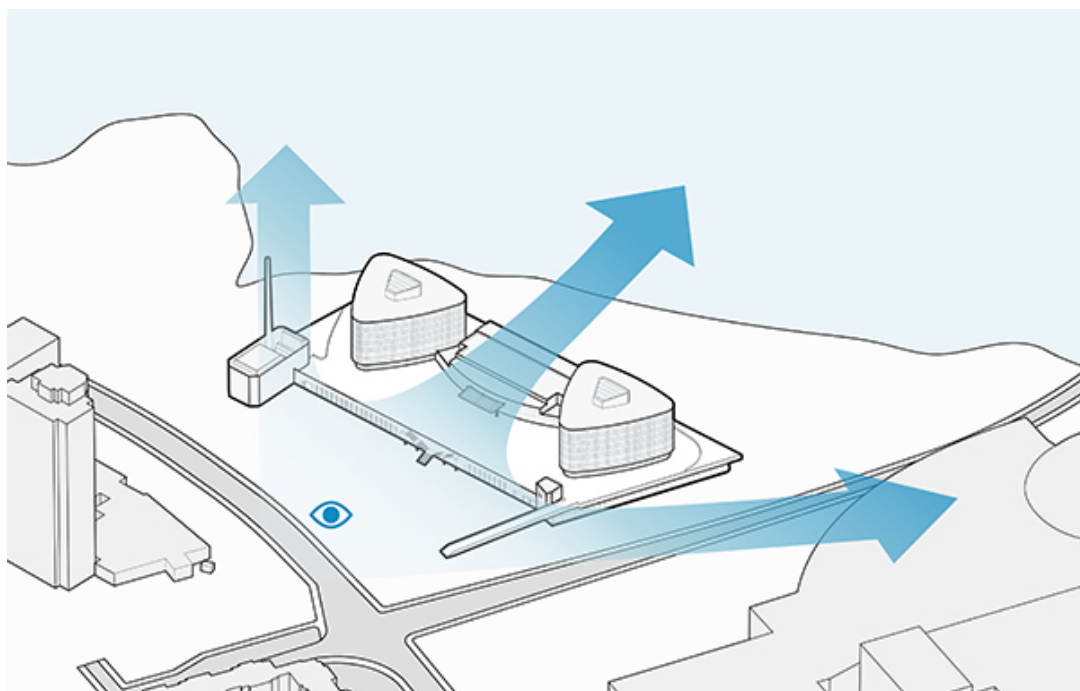
Объединяющий, удобный, универсальный

За прошедшие годы UNStudio создала обширный портфель проектов офисных зданий и рабочих пространств. Это дало нам глубокое понимание того, что требуется для формирования оптимальной рабочей среды, и представление о положительном влиянии, которое такие помещения могут оказать на здоровье, благополучие, творчество, а следовательно, и продуктивность тех, кто их использует. При проектировании таких пространств одинаково важно учитывать физический и психологический комфорт, чтобы обеспечить продуктивную среду для общения, обмена знаниями и творчества.

Дизайн нового здания ориентирован как на сотрудников, для которых предусмотрено создание 1000 новых рабочих мест, так и на тех, кто просто проходит мимо.



Сердцем здания станет многоуровневый ступенчатый атриум. Это обширное пространство с панорамными видами на Финский залив соединяется с открытым внутренним двором и террасами.



Атриум — это просторное открытое пространство, которое создает условия для физического и ментального здоровья. Он контрастирует с офисными этажами, в основе планировки которых лежит система отдельных кабинетов.

Вдоль атриума расположены центральные конференц-залы, места для отдыха, аудитории и столовая. Через большое открытое пространство переброшены мосты, а тщательно продуманная интеграция интерьерного озеленения образует естественный фон для всех видов деятельности.

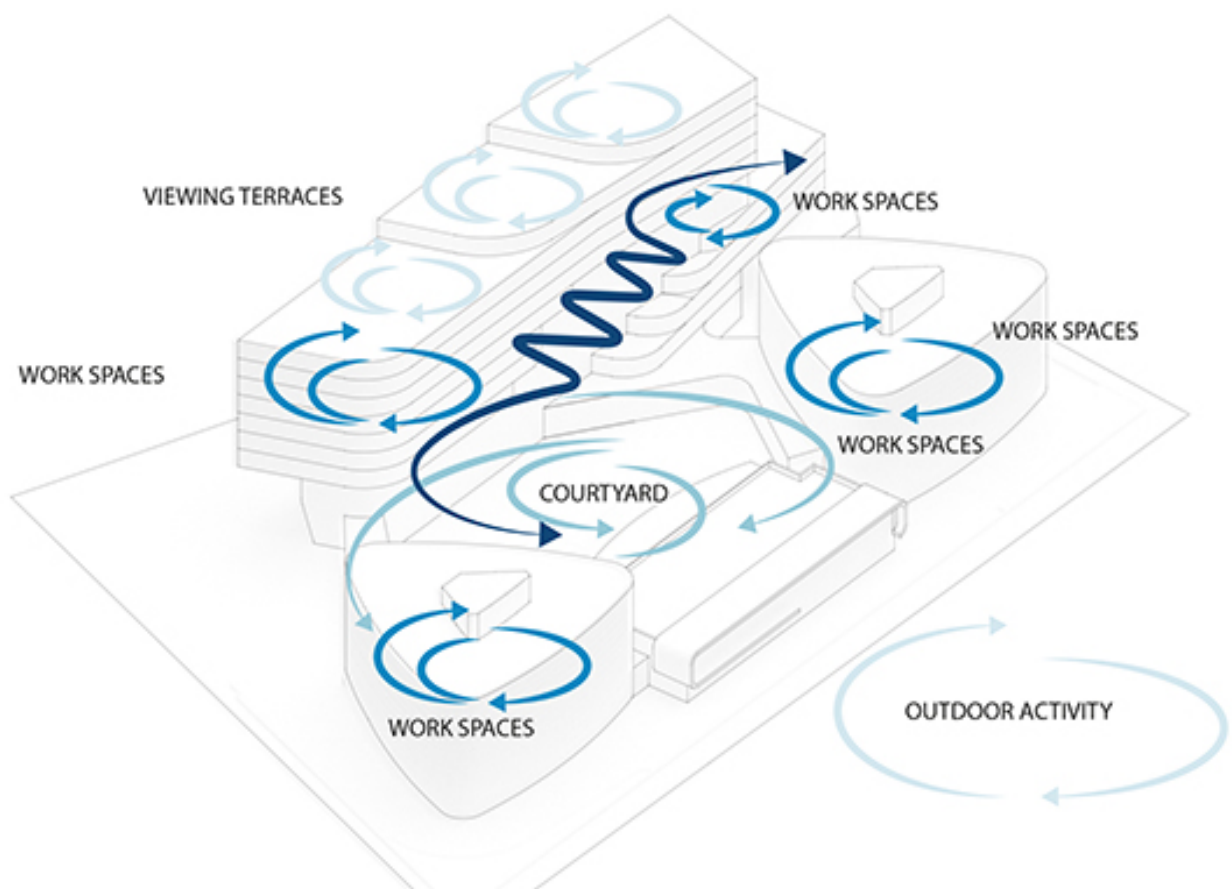


Бен ван Беркель: «Мы уделяем большое внимание тому, как люди перемещаются по зданиям. В нашем проекте нет линейных коридоров, ведущих в тупики. Вместо этого мы спроектировали маршруты, по которым можно свободно прогуливаться и видеть, что происходит в разных уголках офисного пространства и снаружи здания».



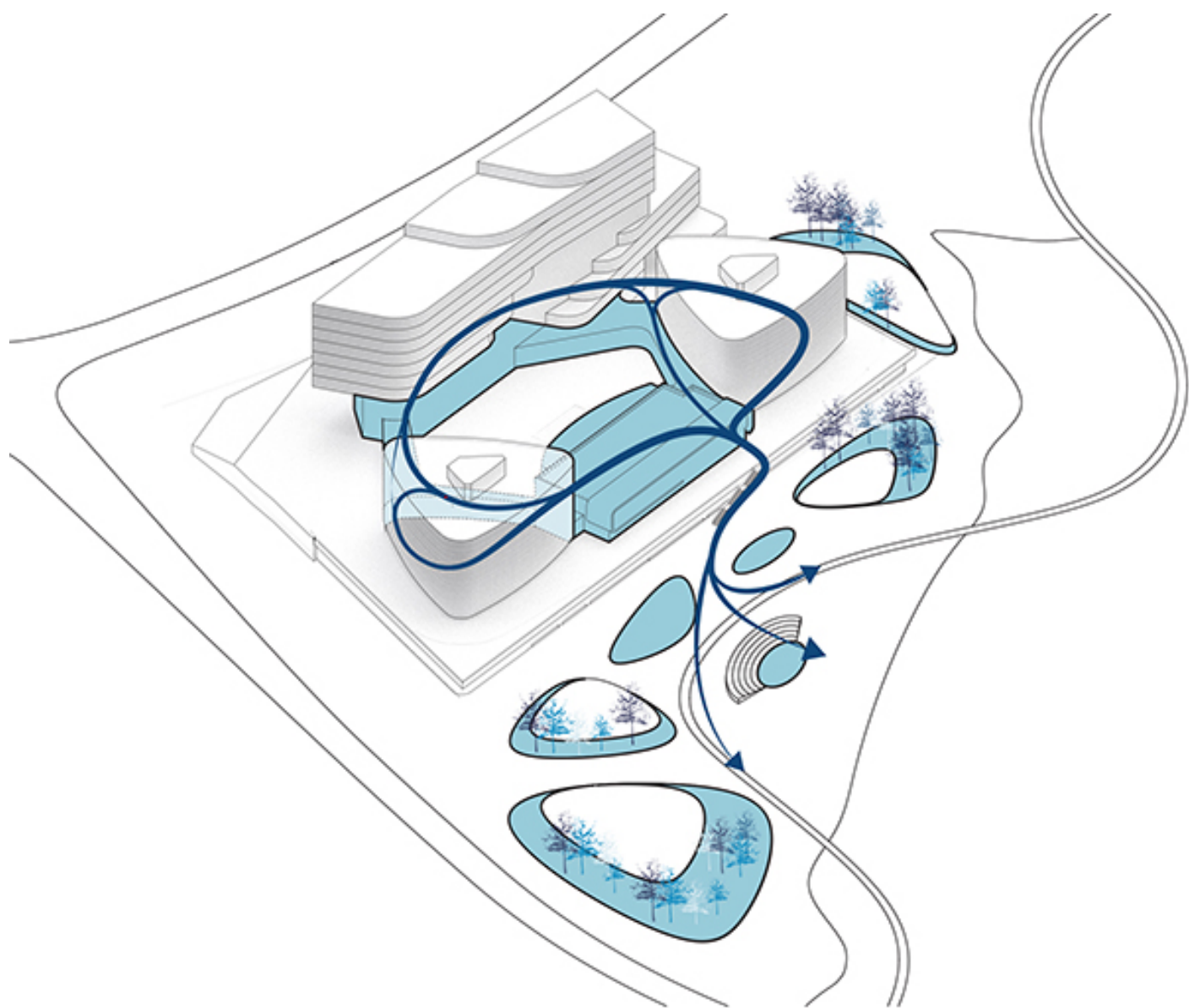


В роли вестибюля выступает внушительное лобби с видами на атриум, в котором расположены гардеробные, душевые и помещения для занятий спортом.



Внутренний двор представляет собой открытое пространство с галереей, объединяющей новое и существующие здания. В проекте UNStudio галереи используются в качестве оранжереи для уличных растений, которые в летние месяцы размещаются во внутреннем дворе.







Фасад

В дизайне фасада используется комплексный подход, который помогает минимизировать перегрев и обеспечивает комфортное дневное освещение. Для атриумного пространства было выбрано зигзагообразное прозрачное остекление, высота которого достигает пяти этажей.

В дополнение к полупрозрачным звукоизоляционным экранам на внутренней стороне остекления используются консольные панели, повышающие эффект затемнения фасада. Нижний и верхний объемы используют рациональный шаг фасада, состоящего из модульных элементов. Выступающие керамические солнцезащитные решетки обеспечивают затемнение и игру света, создающую визуальный диалог с постоянно меняющимся небом над Санкт-Петербургом и Финским заливом.

UNStudio получила возможность спроектировать офис JetBrains после победы в международном конкурсе в конце 2019 года. Проект был выбран победителем, поскольку представляет собой уникальное решение для компании, которая планирует привлекать высококвалифицированных творческих специалистов. В 2020 году UNStudio доработала дизайн, и в этом году начинается строительство.

О JetBrains

С 2000 года JetBrains создает интегрированные среды разработки (IDE) для различных языков программирования. Компания также разработала Kotlin, современный язык программирования, который официально стал предпочтительным языком для Android. В 2019 году JetBrains представила новый продукт: интегрированную среду для командной работы Space. Сейчас в компании 25 продуктов и более 1400 сотрудников. Для получения дополнительной информации посетите <https://www.jetbrains.com/>.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ МОЖНО СКАЧАТЬ [ЗДЕСЬ >>](#)

Проектная команда:

UNStudio:

Бен ван Беркель, Франс ван Вуур с Александром Калачевым и Мелиндой Матус, Наталья Кузнецова, Катерина Микуччи, Леон Хансманн, Александра Лукьянова, Мишель де Симоне, Рауль Форсони, Саба Набави Тафреши, Деррик Дипореджо, Ева Пулопулин, Хосэ Санмартин, Рейчел Пико, Алина Тюеран.

Консультанты:

Ramboll Dubai (проектирование фасадов), MTM (конструкция), LoosVanVliet (ландшафтный дизайн), Atelier Ten (дизайн освещения), Optimist Creative (указатели и навигация), DGMR (акустика)

Управление проектами клиента: DBC Consultants, Москва

Генеральный проектировщик: Spectrum Group, Санкт-Петербург

Визуализации: ZOA, AAND3

Контакт для получения дополнительной информации и изображений:

Карен Мерфи

k.murphy@unstudio.com

+31 (0) 20 570 20 40